

Отчёт сформирован Контур.Реестро согласно записям из ЕГРН, носит справочный характер и не является официальной выпиской

Отчёт об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Раздел 1 Лист 1

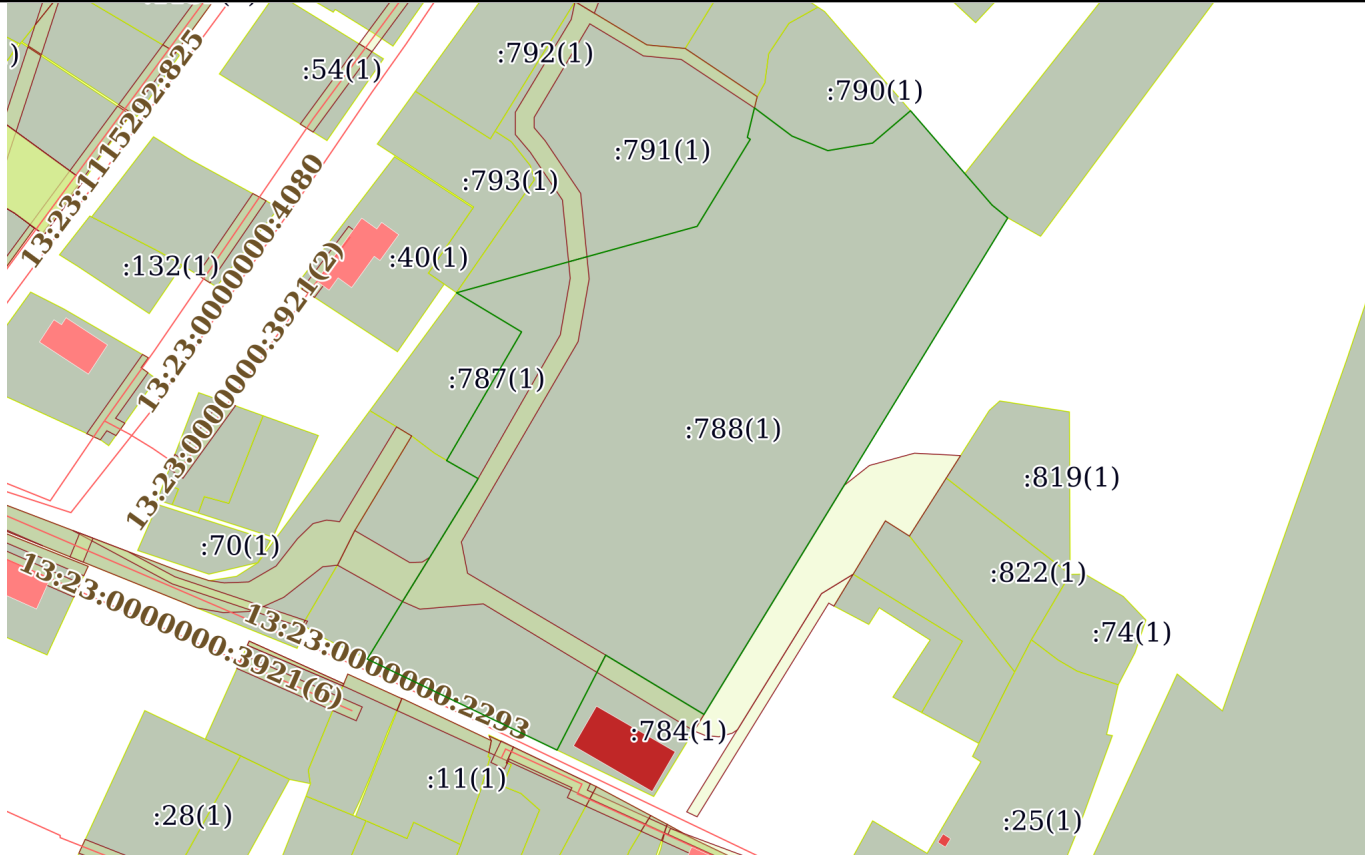
|                                                                                                   |                                                                                        |                   |                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------------|
| Сооружение                                                                                        |                                                                                        |                   |                        |
| вид объекта недвижимости                                                                          |                                                                                        |                   |                        |
| Лист № 1 раздела 1                                                                                | Всего листов раздела 1: 2                                                              | Всего разделов: 3 | Всего листов отчёта: 4 |
| 03.03.2025г. № КУВИ-001/2025-56187942                                                             |                                                                                        |                   |                        |
| Кадастровый номер:                                                                                | 13:23:1115292:214                                                                      |                   |                        |
| Номер кадастрового квартала:                                                                      | 13:23:1115292                                                                          |                   |                        |
| Дата присвоения кадастрового номера:                                                              | 28.06.2012                                                                             |                   |                        |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:                                                  | Инвентарный номер 1147; Инвентарный номер 1147/6; Условный номер 13-13-01/207/2006-173 |                   |                        |
| Местоположение:                                                                                   | Республика Мордовия, г. Саранск, рп. Ялга, пер. Вокзальный, д. 3                       |                   |                        |
| Площадь:                                                                                          | данные отсутствуют                                                                     |                   |                        |
| Основная характеристика (для сооружения):                                                         | тип                                                                                    | значение          | единица измерения      |
|                                                                                                   | объем                                                                                  | 300               | в кубических метрах    |
| Назначение:                                                                                       | Сооружение                                                                             |                   |                        |
| Наименование:                                                                                     | Сооружение-подземный резервуар объемом 300 куб.м.                                      |                   |                        |
| Количество этажей, в том числе подземных этажей:                                                  | 1, в том числе подземных 0                                                             |                   |                        |
| Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:                                             | данные отсутствуют                                                                     |                   |                        |
| Год завершения строительства:                                                                     | 1961                                                                                   |                   |                        |
| Кадастровая стоимость, руб.:                                                                      | 534748.67                                                                              |                   |                        |
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: | 13:23:1115292:788                                                                      |                   |                        |
| Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:                 | данные отсутствуют                                                                     |                   |                        |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:               | данные отсутствуют                                                                     |                   |                        |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:                                            | данные отсутствуют                                                                     |                   |                        |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:      | данные отсутствуют                                                                     |                   |                        |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:                 | данные отсутствуют                                                                     |                   |                        |

|                                                                                   |                           |                                                                                                                                                                                                                                                        |                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| Сооружение                                                                        |                           |                                                                                                                                                                                                                                                        |                        |
| вид объекта недвижимости                                                          |                           |                                                                                                                                                                                                                                                        |                        |
| Лист № 2 раздела 1                                                                | Всего листов раздела 1: 2 | Всего разделов: 3                                                                                                                                                                                                                                      | Всего листов отчёта: 4 |
| 03.03.2025г. № КУВИ-001/2025-56187942                                             |                           |                                                                                                                                                                                                                                                        |                        |
| Кадастровый номер:                                                                |                           | 13:23:1115292:214                                                                                                                                                                                                                                      |                        |
| Виды разрешенного использования:                                                  |                           | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                     |                        |
| Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия: |                           | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                     |                        |
| Сведения о кадастровом инженерере:                                                |                           | дата завершения кадастровых работ: 29.05.2006                                                                                                                                                                                                          |                        |
| Статус записи об объекте недвижимости:                                            |                           | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"                                                                                                                                                                             |                        |
| Особые отметки:                                                                   |                           | Сведения, необходимые для заполнения разделов: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют. |                        |

Отчёт об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

|                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                |                           |                                                               |
|---------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|---------------------------------------------------------------|
| Сооружение                            |                                                                                                                                                                                                                                                                |                           |                                                               |
| вид объекта недвижимости              |                                                                                                                                                                                                                                                                |                           |                                                               |
| Лист № 1 раздела 2                    |                                                                                                                                                                                                                                                                | Всего листов раздела 2: 1 |                                                               |
|                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                | Всего разделов: 3         |                                                               |
|                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                | Всего листов отчёта: 4    |                                                               |
| 03.03.2025г. № КУВИ-001/2025-56187942 |                                                                                                                                                                                                                                                                |                           |                                                               |
| Кадастровый номер:                    |                                                                                                                                                                                                                                                                | 13:23:1115292:214         |                                                               |
| 1                                     | Правообладатель (правообладатели):                                                                                                                                                                                                                             | 1.1                       | Открытое акционерное общество "Ламзурь", ИНН: 1326026535      |
|                                       | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:                                                                                                                                                                      | 1.1.1                     | данные отсутствуют                                            |
| 2                                     | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:                                                                                                                                                                                                    | 2.1                       | Собственность<br>13-13-01/290/2011-041<br>05.09.2011 00:00:00 |
| 3                                     | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:                                                                                                                             | 3.1                       | данные отсутствуют                                            |
| 4                                     | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                                                                                                                                                                                           | не зарегистрировано       |                                                               |
| 5                                     | Договоры участия в долевом строительстве:                                                                                                                                                                                                                      | не зарегистрировано       |                                                               |
| 6                                     | Заявленные в судебном порядке права требования:                                                                                                                                                                                                                | данные отсутствуют        |                                                               |
| 7                                     | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица                                                                                                                                                                       | данные отсутствуют        |                                                               |
| 8                                     | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:                                                                                                                                                                                                   | данные отсутствуют        |                                                               |
| 9                                     | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:                                                                                                                                                           | данные отсутствуют        |                                                               |
| 10                                    | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:                                                                                                                                      | данные отсутствуют        |                                                               |
| 11                                    | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | отсутствуют               |                                                               |

Отчёт об объекте недвижимости  
Описание местоположения объекта недвижимости

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                           |                       |                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-----------------------|------------------------|
| Сооружение                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                           |                       |                        |
| вид объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                           |                       |                        |
| Лист № 1 раздела 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Всего листов раздела 5: 1 | Всего разделов: 3     | Всего листов отчёта: 4 |
| 03.03.2025г. № КУВИ-001/2025-56187942                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                           |                       |                        |
| Кадастровый номер:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                           | 13:23:1115292:214     |                        |
| Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                           |                       |                        |
|  <p>The map displays a cadastral plan with various land parcels outlined in green and yellow. Several parcels are labeled with identification numbers: :54(1), :792(1), :790(1), :791(1), :793(1), :40(1), :787(1), :788(1), :819(1), :822(1), :74(1), :784(1), :25(1), :11(1), :28(1), :70(1), and :132(1). Three parcels are highlighted in red: one in the upper left, one in the center, and one in the lower right. Diagonal lines across the map represent roads or boundaries, with labels such as 13:23:1115292:825, 13:23:0000000:4080, 13:23:0000000:3921(2), 13:23:0000000:3921(6), and 13:23:0060000:2293.</p> |                           |                       |                        |
| Масштаб 1:2000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                           | Условные обозначения: |                        |